

Tekniska nämnden

**Plats och tid:** Bergaholm, torsdagen den 2024-05-30, kl. 15:00 - 16:45

**Beslutande:** Raili Nilsson (C), ordförande  
Leutrim Kadriu (S), 1:a vice ordförande  
Kjell Häggkvist (S)  
Mats Nittve (R)  
Åsa Dahl (L)  
Jasmina Kosevic (M) *tjänstgörande för Rickard Livén (M)*  
Björn Kvist (M)  
Stefan Almå (M)  
Joakim Sivegård (SD)

**Ersättare:** Tommy Eklund (S)  
Ammi Lange (S)  
Victoria Berglund (C)  
Lena Biörnstad (R)  
Mårten Landström (L)  
Torbjörn Schubert (KD)  
Jens Månsson (SD)

**Övriga deltagande:** Christina Lood, miljö- och samhällsbyggnadschef  
Per-Johan Hurtig, gata-VA-chef  
Linda Brander, trafikingenjör  
Alina Ruda, planerings- och hållbarhetsstrateg (ksf)  
Peter Youssef, projektledare  
Alev Darwich, projektledare  
Monika Perunicic Joksic, fastighetschef  
Andreas Granqvist, byggprojektledare  
Karin Ternbom, nämndsekreterare

**Utses att justera:** Stefan Almå (M)

**Justeringens**

**plats och tid:** Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 2024-05-30 kl. 17:15

**Underskrifter:** Sekreterare .....

Karin Ternbom

Ordförande .....

Raili Nilsson (C)

Justerande .....

Stefan Almå (M)

Tekniska nämnden

## Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ:** Tekniska nämnden

**Sammanträdes-  
datum:** 2024-05-30

**Datum för anslaget  
uppsättande:** 2024-05-31

**Överklagande tiden går ut:**

2024-06-21

**Datum för anslaget  
nedtagande:** 2024-06-24

**Förvaringsplats  
för protokollet:** Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

**Underskrift:** .....  
Karin Ternbom

Tekniska nämnden

## Innehållsförteckning

- § 44 Delårsuppföljning per april 2024
- § 45 Remissvar - Trafikförändringsremiss (T25) 2024/2025
- § 46 Ändring av sammanträdesdag juni
- § 47 Svar på motion om discgolfbana
- § 48 Utredning för centralkök i kommunens samtliga verksamheter
- § 49 Ny tidplan för energieffektiviseringsprojektet Salems ishall
- § 50 Information från förvaltningen
- § 51 Delegationsbeslut
- § 52 Anmälningar
- § 53 Ärendebalans
- § 54 Övrig fråga

Tekniska nämnden

## TN § 44

TN/2024:60

### Delårsuppföljning per april 2024

Tekniska nämnden ska upprätta en delårsrapport per april, som till största delen omfattar ekonomisk prognos för helåret avseende både drift och investeringar.

Årsprognosen för driften på Tekniska nämnden, inklusive VA, för 2024 uppskattas till 143 728 tkr, vilket ger en negativ budgetavvikelse om 2 349 tkr. Avvikelsen beror bland annat på högre kostnader och lägre intäkter för hyror, kostnader för utrangering av anläggningskomponenter, högre priser för elnätsavgift och energiskatt samt ökade taxa-kostnader som tillkommer under året 2024.

Årsprognosen för investeringar i Tekniska nämnden inklusive VA för 2024 uppskattas till 144 388 tkr, vilket resulterar i en positiv budgetavvikelse om 48 761 tkr. Avvikelsen för helårsprognosen beror huvudsakligen på förändringar av fördelningen av kostnader mellan år 2024-2025 för projekten *Västra Garnudden*, *Skogsängsgården* och *Säby sim -och sporthall*

Årsprognosen för exploateringsinvesteringar för 2024 uppskattas till 1 983 tkr, vilket resulterar i en positiv budgetavvikelse på 24 713 tkr. Detta beror huvudsakligen på att genomförandet av Södra Hallsta förskjuts framåt i tid på grund av överklagande av detaljplanen.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelsen daterad den 14 maj 2024.

#### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna delårsrapporten per april och helårsprognosen 2024.

---

Beslutsexpediering  
Ekonomienheten  
Kommunstyrelsen

.....  
Ordf. sign. Just. sign.

Tekniska nämnden

## TN § 45

TN/2024:58

### Remissvar - Trafikförändringsremiss (T25) 2024/2025

Salems kommun har fått en bruttolista med förslag på trafikförändringar inför tidtabellsskiftet i december (T25). Bruttolistan innehåller förslag avseende bland annat linjestreckningar, turtäthet och trafikeringstid.

Inför T25 föreslår inte regionen någon förändring av kollektivtrafiken i Salems kommun, det vill säga linje 745 mellan Uttran och Fridhemsplan är fortsatt nedlagd. Inför beslut om T24 var motiveringen att lägga ned linjen att det finns parallellgående spårtrafik. Kommunen motsätter sig fortfarande denna motivering. Linjen är bland annat viktig för att ha en robust och attraktiv kollektivtrafik.

Salems kommun är positiva till de mål som finns för pendeltågen om att verka för att resenärerna ska återfå förtroendet för trafiken. Resenärsmiljöer bör dock undersökas i ett bredare perspektiv för att göra kollektivtrafiken mer attraktiv.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelsen daterad den 18 april 2024.

#### Särskilt yttrande

Raili Nilsson (C), Leutrim Kadriu (S), Kjell Häggkvist (S) Mats Nittve (R) , Åsa Dahl (L), Jasmina Kosevic (M), Björn Kvist (M), Stefan Almå (M) och Joakim Sivegård (SD) inkommer med särskilt yttrande, se bilaga § 45 A.

#### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att anta tjänsteskrivelsen som remissvar på Trafikförändringsremiss T25.

---

Beslutsexpediering  
Trafikförvaltningen Region Stockholm  
Kommunstyrelsen

.....  
Ordf. sign. Just. sign.

Tekniska nämnden

## TN § 46

TN/2023:113

### Ändring av sammanträdesdag juni

Tekniska nämnden antog sammanträdesplan för 2024, den 12 oktober 2023.  
På ordförandens begäran behöver sammanträdesdagen den 13 juni ändras till  
den 18 juni kl. 15.00.

#### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att ändra sammanträdesdag, från den 13 juni 2024 till  
den 18 juni 2024.

---

Beslutsexpediering  
Kommunstyrelsen

Tekniska nämnden

## TN § 47

TN/2024:38

### Svar på motion om discgolfbana

Sverigedemokraterna har väckt en motion om anläggande av discgolfbana i Salems kommun. Motionen beskriver att discgolf är en aktivitet som gynnar både yngre och äldre spelare att röra på sig och umgås. Motionen tar även upp att man idag måste söka sig till Tullinge, Södertälje eller Huddinge idag om man vill spela discgolf.

Sverigedemokraterna föreslår att:

- Kommunstyrelsen tillkallar en enhet som undersöker eventuella möjliga platser för discgolf.
- Tekniska nämnden tar fram ett kostnadsförslag för både 9-hål samt 18-hålsbana.
- Tekniska nämnden tar fram vilka åtgärder som underhåll som behövs för en discbana.

Motionen har även besvarats i kultur- och fritidsnämnden, där kultur- och fritidsförvaltningen ställde sig positiva till att undersöka möjligheten för att anlägga en discgolfbana i Salems kommun.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen är positiva till anläggandet av en discgolfbana i kommunen och anser att det kan vara ett välkommet tillskott för för rörelse och umgänge.

Lämplig plats för discgolfbana måste utredas noggrant så att det inte ställs i konflikt med andra intressen. Kostnadsuppskattning och behov av underhållsåtgärder behöver utredas.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår därmed att kommunstyrelsen ger i uppdrag åt förvaltningen att i samarbete med kultur- och fritidsförvaltningen ta fram underlag för möjliga platser, kostnadsuppskattning för 9-håls- och 18-hålsbana samt för vilka underhåll som behövs. Underlaget kan därefter redovisas för tekniska nämnden.

Det finns ingen budget för anläggande av en discgolfbana. En enklare utredning med fokus på plats, kostnad och underhåll kan göras med interna resurser.

#### Ordförandens förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen att tillstyrka förvaltningens förslag att anse motionen besvarad.

.....  
Ordf. sign. Just. sign.

Tekniska nämnden

### Yrkanden

Björn Kvist (M), Stefan Almå (M) och Jasmina Kosevic (M) yrkar att motionen ska anses bifallen.

Raili Nilsson (C) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut.

Åsa Dahl (L) yrkar avslag på Björn Kvists (M), Stefan Almås (M) och Jasmina Kosevics (M) yrkande och bifall till ordförandes förslag till beslut.

Mats Nittve (R) yrkar bifall till ordförandens förslag till beslut.

### Propositionsordning

Ordförande ställer Raili Nilssons (C), Åsa Dahls (L) och Mats Nittves (R) yrkande mot Björn Kvists (M), Stefan Almås (M) och Jasmina Kosevics (M) tilläggsyrkande och finner att nämnden bifaller Raili Nilssons (C), Åsa Dahls (L) och Mats Nittves (R) avslagsyrkande.

Votering begärs och verkställs. Följande voteringsordning godkänns: Den som röstar "ja" röstar enligt Raili Nilssons (C), Åsa Dahls (L) och Mats Nittves (R) yrkande. Den som röstar "nej" röstar enligt Björn Kvists (M), Stefan Almås (M) och Jasmina Kosevics (M) yrkande.

Följande personer röstar ja: Leutrim Kadriu (S), Kjell Häggkvist (S), Mats Nittve (R), Åsa Dahl (L) och Raili Nilsson (C).

Följande personer röstar nej: Jasmina Kosevic (M), Björn Kvist (M), Stefan Almå (M) och Joakim Sivegård (SD).

Ordföranden finner att nämnden beslutar enligt Raili Nilssons (C), Åsa Dahls (L) och Mats Nittves (R), Åsa Dahls (L), Leutrim Kadrius (S) yrkande med 5 ja-röster mot 4 nej-röster.

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen att tillstyrka förvaltningens förslag att anse motionen besvarad.

---

Beslutsexpediering  
Kommunstyrelsen  
Kommunfullmäktige  
Kultur- och fritidsnämnden  
Bygg- och miljöenheten



Tekniska nämnden

## TN § 48

TN/2024:64

### Utredning för centralkök i kommunens samtliga verksamheter

Kommunfullmäktige beslutade den 15 juni 2023 (KF § 26) att ge tekniska nämnden i uppdrag att utreda möjligheten att skapa ett centralkök för kommunens samtliga verksamheter. I tjänsteskrivelsen från barn- och utbildningsförvaltningen daterad den 2023-05-09, bilaga 3, finns en jämförelse med hur andra kommuner bedriver tillagning av skolmaten samt en redovisning av vad den årliga kostnaden för skolmaten blir per elev. Som en del i barn- och utbildningsnämndens beslut (*BUN/2023:47*) om en genomgripande verksamhetsöversyn fick tekniska nämnden i uppdrag att utreda möjligheten att skapa ett centralkök för kommunens samtliga verksamheter.

Fastighetsenheten har utrett möjligheten att skapa ett centralkök för samtliga verksamheter i Salems kommun. Resultatet från utredningen är att vi anser att det inte är tekniskt möjligt utifrån dagens förutsättningar och risker. Med dagens kapacitet på kommunens tillagningskök kan vi inte täcka alla verksamheters behov utan att behöva investeringsmedel för att bygga om eller bygga till för att utöka tillagningskökets kapacitet.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelsen daterad den 6 maj 2024.

#### Ajournering

Ajournering begärs och verkställs, kl 15.45-15.50.

#### Ordförandens förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar att de tekniska förutsättningarna för en kommunövergripande centralköksfunktion är utredd.

#### Yrkanden

Björn Kvist (M), Stefan Almå (M) och Jasmina Kosevic (M) yrkar på följande tilläggsyrkande: att beslutet kompletteras med "utredningen visar att centralkök riskerar säkra matleveranser och ur teknisk synpunkt avråder vi från centralkök.

Raili Nilsson (C) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut.

Åsa Dahl (L), Leutrim Kadriu (S) och Kjell Häggkvist (S) yrkar avslag på Björn Kvists (M), Stefan Almås (M) och Jasmina Kosevics (M) tilläggsyrkande och bifall till ordförandes förslag till beslut.

Mats Nittve (R) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut.

Joakim Sivegård (SD) yrkar bifall till Björn Kvists (M), Stefan Almås (M) och Jasmina Kosevics (M) tilläggsyrkande.

.....  
Ordf. sign. Just. sign.

Tekniska nämnden

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt Raili Nilssons (C), Åsa Dahl (L), Leutrim Kadriu (S) och Kjell Häggkvist (S) och Mats Nittves (R) yrkande.

**Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att de tekniska förutsättningarna för en kommunövergripande centralköksfunktion är utredd.

---

Beslutsexpediering  
Kommunstyrelsen  
Ekonomikontoret  
Barn- och utbildningsförvaltningen

Tekniska nämnden

## TN § 49

TN/2024:61

### Ny tidplan för energieffektiviseringprojektet Salems ishall

Fastighetsenheten har utrett möjligheten att senarelägga byggstarten till mars 2025 enligt tjänsteskrivelsen från Kultur- och fritidsnämnden daterad 2024-04-10, Dnr. KFN/2024:33.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelsen daterad den 22 april 2024.

#### Ordförandens förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna den nya tidsplanen och förflyttningen av projektmedel enligt förslaget från kultur- och fritidsnämnden.

Den nya tidplanen innebär att byggstarten förskjuts till mars 2025 och en stor del av projektmedel för entreprenaden överförs till 2025.

#### Yrkanden

Björn Kvist (M) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut.

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt ordförandes förslag till beslut.

#### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna den nya tidsplanen och förflyttningen av projektmedel enligt förslaget från kultur- och fritidsnämnden.

Den nya tidplanen innebär att byggstarten förskjuts till mars 2025 och en stor del av projektmedel för entreprenaden överförs till 2025.

---

Beslutsexpediering  
Kommunstyrelsen  
Ekonomikontoret  
Kultur- och fritidsnämnden

.....  
Ordf. sign. Just. sign.

Tekniska nämnden

## TN § 50

TN/2024:18

### Information från förvaltningen

Förvaltningen presenterar projektrapport för Gång- och cykelväg Salemsvägen, Berga förskola (K-huset), Skogsängsgårdens förskola, Salems ishall, Säby sim- och sporthall och Fågelsången.

#### Ordförandens förslag till beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen och godkänner projektrapporterna.

#### Yrkanden

Björn Kvist (M), Stefan Almå (M) och Jasmina Kosevic (M) yrkar på följande tilläggsyrkande: att projektrapporten Säby Sim och sporthall kompletteras med information om att majoriteten genomför en alternativ kostnadsutredning för en ny simhall, vilket kan påverka projektet negativt och medföra tillspillokostnader. Hänvisning till anmälningsärendet den 7 mars 2024, "uppdragsbekräftelse- alternativkostnad för säby sim o sporthall" bör göras.

Raili Nilsson (C) yrkar avslag på Björn Kvists (M), Stefan Almås (M) och Jasmina Kosevics (M) tilläggsyrkande.

Åsa Dahl (L) och Leutrim Kadriu (S) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut och avslag på Björn Kvists (M), Stefan Almås (M) och Jasmina Kosevics (M) tilläggsyrkande.

Joakim Sivegård (SD) yrkar bifall till Björn Kvists (M), Stefan Almås (M) och Jasmina Kosevics (M) tilläggsyrkande.

#### Propositionsordning

Ordförande ställer Raili Nilssons (C), Åsa Dahls (L) och Leutrim Kadrius (S) avslagsyrkande mot Björn Kvists (M), Stefan Almås (M) och Jasmina Kosevics (M) tilläggsyrkande och finner att nämnden bifaller Raili Nilssons (C), Åsa Dahls (L) och Leutrim Kadrius (S) avslagsyrkande.

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt Raili Nilssons (C), Åsa Dahl (L) och Leutrim Kadriu (S) yrkande.

#### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen och godkänner projektrapporterna.

Tekniska nämnden

## TN § 51

TN/2024:14

### Delegationsbeslut

Förvaltningens fattade delegationsbeslut redovisas:

#### TA-plan

- WSP, Söderby gårds väg, 2024-03-18
- Breccia Konsult AB, Rönninge Kungsgårdsområdet, 2024-03-20
- Vattenfall Eldistribution AB, Hela Salem, 2024-03-20 (generell TA-plan)
- NCC Industry AB/Salems kommun, Säbytorgsvägen, 2023-04-03
- Vattenfall Eldistribution AB, Berghemsvägen, 2023-04-03
- Sjötorps mark, Säbytorgsvägen, 2023-04-09
- Skanova AB, Lilldalsvägen 31, 40; Rönningevägen 43, 46, 51, 53, 55; Tegvägen 1-3, 5, 7, 2024-04-10
- Vattenfall Eldistribution AB, Salemsvägen, 2024-04-11
- NCC Industry AB/Salems kommun, Sanatorievägen 20-21, 23; Verandastigen 1, 2024-04-16
- Skanova AB, Storskogsvägen 1-81, 2-82; Säbytorgsvägen 12, 2024-04-16
- Pollex AB/Salems kommun, Emanuel Birkes väg 1, 8; Säby torg 1-2; Säbytorgsvägen 2, 4; Timmermansstigen 75-79, 74-78, 2024-04-17
- Breccia Konsult AB, Säbytorgsvägen och runt Salem centrum, 2024-04-24
- NCC/Salems kommun, Söderbyvägen, 2024-04-30

#### Schaktansökan

- Skanova, Sanatorievägen, 2023-04-03
- Vattenfall Eldistribution AB, Berghemsvägen, 2023-04-03
- Skanova AB, Lilldalsvägen 31, 40; Rönningevägen 43, 46, 51, 53, 55; Tegvägen 1-3, 5, 7, 2024-04-10
- Vattenfall Eldistribution AB, Salemsvägen, 2024-04-11
- NCC Industry AB/Salems kommun, Jägarstigen 41-45, 40-46; Torparstigen 16-18, 2024-04-16
- Pollex AB/Salems kommun, Emanuel Birkes väg 1, 8; Säby torg 1-2; Säbytorgsvägen 2, 4; Timmermansstigen 75-79, 74-78, 2024-04-17
- Breccia Konsult AB, Säbytorgsvägen och runt Salem centrum, 2024-04-24
- Sannadals Samfällighetsförening, Sannadalsvägen, 2024-04-25

.....  
Ordf. sign. Just. sign.

Tekniska nämnden

Yttrande om markupplåtelse

- Salems IF, Valborgsfirande, Skönviksparken, 2024-04-15
- JT Food AB, Uteservering, Rönninge torg, 2024-04-17
- Fjärilstigen samfällighet, Valborgsfirande, 2024-04-23
- Socialdemokraterna i Salem tillsammans med samtliga övriga partier i Salems kommun, Bokbord, Torgmöten samt kampanjaktiviteter, Salems kommun, allmän plats, 2024-04-30
- Socialdemokraterna i Salem tillsammans med samtliga övriga partier i Salems kommun, affisivering i Salems kommun i samband med EU-valet, Salems kommun, allmän plats, 2024-04-30
- BJ Nordic, Kulturarrangemang familjetivoli med karuseller, Säbyskolans grusplan, nedanför Salems centrum, 2024-05-02
- Parkeringstillstånd rörelsehindrade, 2024-04-05 - 2024-05-06
- Flytt av fordon: Släp - Brentex (N/A), Söderby torg, 2024-04-08  
*Om fordonet inte hämtas inom tre månader efter anslagsdagen tillfaller äganderätten kommunen. Detta gäller även de eventuella föremål i bilen.*
- Beslut om bostadsanpassningsbidrag, 1/3-30/4 2024

Hysesavtal

- Bostad, privatperson, 2024-02-20
- Bostad, privatperson, 2024-02-18
- Bostad, privatperson, 2024-02-15
- Bostad, privatperson, 2024-02-12

**Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden har tagit del av informationen och godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

---

Tekniska nämnden

## TN § 52

TN/2024:15

### Anmälningar

- Beslut KF § 13 Revisionsberättelse och ansvarsfrihet
- Beslut KF § 16 Svar på motion om kommunens diken
- Beslut KS § 35 Granskning av vattentjänstplan

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

---

Tekniska nämnden

## TN § 53

TN/2024:17

### Ärendebalans

Ärendebalanslista för maj 2024 redovisas.

#### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden godkänner ärendebalansen.

---



Tekniska nämnden

## TN § 54

### Övrig fråga

Björn Kvist (M) lyfter frågan om försäljningen av Sjöstugan.

Ärendet kommer att gå upp till kommunstyrelsen under året.

---

## Särskilt yttrande gällande Remissvar Trafikförändringsremiss T25



Undertecknat av samtliga partier i Tekniska nämnden; Centerpartiet, Kristdemokraterna, Liberalerna, Moderaterna, Rönningepartiet, Socialdemokraterna och Sverigedemokraterna.

Vi ansluter oss till ordförandens förslag till beslut men vill särskilt betona vikten av att återinföra linje 745, som lades ned hösten 2023. En återinföring av linje 745 är avgörande för att stärka kommunens möjligheter att bedriva ett effektivt klimatarbete och att främja ett mer hållbart resande bland invånarna.

Salem är en pendlarkommun där majoriteten av invånarna dagligen pendlar ut ur kommunen för arbete och andra aktiviteter. Närheten till E4 gör det mycket enkelt att välja bilen, något som de flesta invånare gör idag. För att minska biltrafiken och öka användningen av kollektivtrafik anser vi att regionen bör ha som mål att förbättra kollektivtrafiken i områden med hög biltrafikandel, såsom Salem.

Klimatkrisen kräver omedelbara åtgärder. För att Salems kommun ska kunna nå sina egna, regionens och Sveriges klimatmål (netto noll växthusgasutsläpp senast 2045) är det avgörande att fler medborgare väljer bort bilen till förmån för kollektivtrafiken. Kommunens klimatarbete fokuserar på att uppmuntra fler att resa kollektivt. Därför behövs fler alternativ till bilen, och en viktig del i detta arbete är att återinföra busslinje 745.

Buss 745 gick tidigare i rusningstid genom kommundelen Salem, som ligger närmast motorvägen, och tog motorvägen in till Fridhemsplan. Pendeltåget, som går från kommundelen Rönninge till Stockholm city, tar betydligt längre tid att nå de områden som linje 745 tidigare trafikerade, och resan kräver dessutom flera byten med buss eller tunnelbana. Om buss 745 återinförs kommer färre invånare att välja bilen, vilket bidrar positivt till klimatmålen.

En viktig aspekt som vi inte får bortse från är robustheten i vårt kollektivtrafiksystem. Med de återkommande problemen inom tågtrafiken är det avgörande att ha fler busslinjer som alternativ. Pendeltågen drabbas ofta av förseningar och inställda avgångar, vilket försvårar vardagspusslet för våra invånare. Genom att återinföra linje 745 kan vi erbjuda ett pålitligt alternativ som hjälper våra invånare att få ihop sina vardagsscheman och minska beroendet av biltrafik.

Kommunen befinner sig dessutom i en expansionsfas med många nya invånare som förväntas flytta in, vilket ställer krav på en kapabel kollektivtrafik. Bara de närmaste åren planeras över 900 nya bostäder. Många flyttar också hit på grund av de goda kommunikationerna till Stockholm.