Salems kommun

Checklista för avsevärt ändrad användning (t.ex. bostad till lokal/butik/kontor)

Ansökan
När du söker bygglov eller gör anmälan använder du med fördel våra olika e-tjänster. För en effektivare handläggning av ärenden uppmanar vi dig att skicka in ansökan, anmälan eller kompletteringar digitalt via vår e-tjänst, minutprod.salem.se

För att kunna använda våra e-tjänster behöver du e-legitimation: BankID eller Freja eID.

Se också till att du har en digital brevlåda för myndighetspost (t.ex. Min myndighetspost eller Kivra) så att du kan ta emot meddelanden via e-tjänsten. Läs mer på www.minmyndighetspost.se eller www.kivra.se

Situationsplan i skala 1:400
Markera befintliga byggnader på situationsplanen. Markera också vilka byggnader som omfattas av ändringen och vilken del av byggnaden som ska ändras. Redovisa eventuella in- och utfarter, parkering och avfallshantering.
Situationsplanen ska vara baserad på ett aktuellt utdrag ur baskartan. Den får inte förvanskas eller vara äldre än två år. Kartan beställer du via kommunens hemsida: Beställning av karta

Markplaneringsritning(ar) i skala 1:400
På markplaneringsritningen ska redovisas yttre tillgänglighet, in-/utfart, parkering, markens lutning och avfallshantering, marknivåer, murar och stödmurar.

Planritning(ar) i skala 1:100
På planritningarna ska redovisas alla våningsplan i byggnaden med yttermått och rumsindelningar för att kunna beräkna arean, en detaljerad planlösning med möbler inritade, detta för att kunna bedöma tillgängligheten.

Fasadritningar i skala 1:100
Fasadritning behövs endast om den tänkta åtgärden påverkar fasaden. Markera eventuella förändringar på fasadritningen

Avvecklingsplan (om ändringen är tidsbegränsad)
Om lovet är tidsbegränsat ska du skicka med en avvecklingsplan som beskriver det tillfälliga behovet och hur ytan ska återställas.

Post: Salems kommun, 144 80 Rönninge
Besök: Säby Torg 16, Salem
Telefon: 08-532 598 00
Fax: 08-532 598 87
E-post: info@salem.se
Webb: www.salem.se
Org nr: 212000-2874
Bankgiro: 210-9569

Salems kommun

Kontrollplan

En kontrollplan är en handling som beskriver vilka kontroller du som byggherre ska göra under byggprocessen. På vår hemsida finns det mer information om kontrollplaner.

Ytterligare handlingar kan behövas

Ytterligare handlingar kan behövas för att beslut ska kunna beviljas. Har du frågor kontakta oss gärna innan du skickar in ansökan genom att skicka ett mail till msb@salem.se

Post: Salems kommun, 144 80 Rönninge
Besök: Säby Torg 16, Salem
Telefon: 08-532 598 00
Fax: 08-532 598 87
E-post: info@salem.se
Webb: www.salem.se
Org nr: 212000-2874
Bankgiro: 210-9569