



Kommunfullmäktige

KF § 9

KS/2025:65

Antagande av detaljplan Södra Ekdalen, plan 81-76

Kommunstyrelsen beslutade den 31 maj 2021 § 64 att godkänna planprogram för Södra Ekdalen och att uppdra Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta en detaljplan för Södra Ekdalen med planprogrammet som grund. Den 4 december 2023 beslutade kommunstyrelsen att sända förslag till detaljplan på samråd. Den 17 juni 2024 beslutade kommunstyrelsen att sända förslag till detaljplan på granskning.

Detaljplanen medger en förtätning av området Södra Ekdalen genom villa-, radhus-, och parhusbebyggelse. Stora markytor lämnas obebyggda och planläggs som NATUR eller prickad kvartersmark. Uttringe gårds väg ges en trafiksäkrare utformning. Kulturhistoriskt viktig bebyggelse skyddas/bevaras genom varsamhets-, rivnings-, och/eller skyddsbestämmelser. Gestaltning på tillkommande byggnader regleras genom utformningsbestämmelser och ska ges ett traditionellt uttryck. Detaljplanen upprättas med standardförfarande.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2025-01-30

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige § 16/2025

Kommunfullmäktige antar förslaget till detaljplan för Södra Ekdalen plan 81-76.

Jäv

Birgitta Wahlund Hafström (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Yrkanden

Arne Närström (S), Anders Klerkefors (R), Rickard Livén (M), Christian Isaksson (SD) och Björn Kvist (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden konstaterar att enbart kommunstyrelsens förslag till beslut föreligger och att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med det.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar förslaget till detaljplan för Södra Ekdalen plan 81-76.

Delges:

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Akten

Ordf. sign.

Just. sign.